

JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL LA CANYERA
- LLAGOSTERA -

CONVOCATORIA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

Como propietario incluido en el ámbito de actuación urbanística del sector delimitado por la urbanización LA CANYERA del municipio de Llagostera, queda usted convocado a la Asamblea General Ordinaria que celebrará la Junta de Compensación el sábado día **14 DE ENERO DE 2017** en el **CASINO DE LLAGOSTERA**, en la plaza Catalunya, a las **09:30** horas en primera convocatoria y a las **10:30** horas en segunda convocatoria, bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA:

PRIMERO.- Lectura y aprobación, si se acuerda, del Acta de la Asamblea General ordinaria celebrada en fecha 2 de julio de 2016.

SEGUNDO.- Información de las ofertas presentadas por las empresas licitadoras en el procedimiento de contratación para la ejecución de las obras de la urbanización y ratificación, si se acuerda, de la propuesta de adjudicación a la oferta económica más ventajosa conforme a la valoración emitida por los informes técnicos realizados por encargo de la Junta de Compensación.

TERCERO.- Autorización al Consejo Rector, si se acuerda, para proceder a la aprobación de unas operaciones jurídicas complementarias al Proyecto de reparcelación para proceder a la adjudicación a favor de la Junta de compensación de las parcelas de aquellos propietarios que tengan pendiente el pago de cuotas urbanísticas a título de cesión en pago por los gastos de urbanización.

CUARTO.- Autorización al Consejo Rector, si se acuerda, para la venta libre de la parcelas propiedad de la Junta de Compensación y para la formalización de los contratos de compraventa. Ratificación del contrato de compraventa de la parcela 20 de la isla H.

QUINTO.- Autorización al Consejo Rector, si se acuerda, para proceder a la reclamación de la totalidad de la liquidación provisional para la ejecución de las obras de urbanización en vía ejecutiva a aquellos propietarios que no hayan realizado el pago de una parte o de la totalidad de las cuotas en alguna de sus fechas de vencimiento.

SEXTO.- Ruegos y preguntas.

Llagostera, a 16 de diciembre de 2016.

Atentamente, reciban un cordial saludo.

P.O. Consejo Rector
El Presidente